



Las Pelargonias

CONDOMINIO

DISFRUTA HOY!

VILLA ALEMANA
2y3 Dorm.

1.600 DESDE
UF

 **DS19**
SUBSIDIO AUTOMÁTICO

RIO COCHRANE
CONSTRUCTORA + INMOBILIARIA



 **SUBSIDIO AUTOMÁTICO DS19**

CONDOMINIO CERRADO 

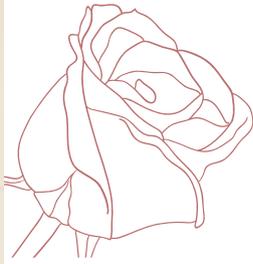


AREAS VERDES INTERIORES

RIOCOCHRANE.CL

RIO COCHRANE
CONSTRUCTORA + INMOBILIARIA





Las Pelargonias

CONDOMINIO



Condominio cerrado en inmejorable ubicación en sector residencial de Peñablanca en Villa Alemana, locomoción a la puerta y excelente conectividad con **centro urbano y autopistas estructurantes**.

Áreas verdes interiores, juegos infantiles, plaza activa, luminarias solares.



AV. BERNARDO LEIGHTON 155, PEÑABLANCA.



+56 9 6308 0197

MASTERPLAN




Las Pelargonias
CONDOMINIO

CONDOMINIO CERRADO
PORTERÍA EN ACCESO
ÁREAS VERDES
ESTACIONAMIENTO BICICLETAS
PLAZA ACTIVA

JUEGOS INFANTILES
11 EDIFICIOS
LUMINARIAS SOLARES
LOCALES COMERCIALES
ESTACIONAMIENTOS CUBIERTOS Y SUBTERRÁNEOS

* Las imágenes del proyecto, piloto y plantas de este catálogo, son referenciales, con fines estrictamente ilustrativos. Ley 19.496 y 19.492

RIOCOCHRANE.CL

RIO COCHRANE
CONSTRUCTORA + INMOBILIARIA





Las Pelargonias

CONDOMINIO

LOS MEJORES BENEFICIOS ASOCIADOS A TU SUBSIDIO DS 19

- Subsidio Automático DS 19 de hasta 625 UF.
- Subvención y/o premio mensual al dividendo por pago oportuno 10 a 20% de su monto.
- Beneficio no solicita antigüedad ni postulación.

TRANQUILIDAD

- Condominio cerrado, acceso controlado, áreas verdes y juegos infantiles interiores privados.
- Estacionamientos cubiertos y subterráneos.

UBICACIÓN

- Conectividad autopistas.
- Sector residencial.
- Locomoción colectiva.
- Supermercados

VARIEDAD

- Departamentos de 2 y 3 dormitorios y de 1 y 2 baños.
- Acceso discapacitados.

ARQUITECTURA MODERNA

- Aislación térmica EIFS.
- Luminarias exteriores led con paneles solares.
- Piso flotante europeo.
- Bodegas.



AV. BERNARDO LEIGHTON 155, PEÑABLANCA.



+56 9 6308 0197



Planta TIPO 1

• Superficie:	56,05 m ²
• Terraza:	1,33 m ²
• Total:	57,38 m ²

* Superficies Municipales.
Superficies real terraza 2,66 m²



Planta TIPO 3

• Superficie:	58,6 m ²
• Terraza:	1,59 m ²
• Total:	60,19 m ²

* Superficies Municipales.
Superficie real terraza 3,18 m²



* Las imágenes del proyecto, piloto y plantas de este catálogo, son referenciales, con fines estrictamente ilustrativos. Ley 19.496 y 19.492



Las Pelargonias

CONDOMINIO



Planta TIPO 2

• Superficie:	56,05 m ²
• Terraza:	1,33 m ²
• Total:	57,38 m ²

* Superficies Municipales.

Superficie real terraza 2,66 m²

Planta TIPO 4

• Superficie:	62,63 m ²
• Terraza:	1,59 m ²
• Total:	64,22 m ²

* Superficies Municipales.

Superficie real terraza 3,18 m²





Las Pelargonias CONDOMINIO



-  CERCANO A CENTROS COMERCIALES
-  SECTOR RESIDENCIAL
-  LOCOMOCIÓN COLECTIVA
-  CERCANO SUPERMERCADOS
-  CONECTIVIDAD AUTOPISTAS
-  SERVICIOS

RIO COCHRANE
CONSTRUCTORA + INMOBILIARIA

Conoce nuestros otros proyectos en www.riocochrane.cl / Salas de venta y pilotos abiertos



CASABLANCA



QUILLOTA



QUILLOTA



QUILLOTA



LIMACHE



PLACILLA



VILLA ALEMANA



VILLA ALEMANA