



# La Finka

PONIENTE

VIVE QUILLOTA, VIVE LA TRADICIÓN

**2 y 3** | Desde  
Dorm. | **1.560 UF**

Rafael Ariztía 355 / Quillota

Río Baker  
INMOBILIARIA



CORPORACIÓN DE DESARROLLO HABITACIONAL

haciendo el sueño de la casa propia

[www.codeh.cl](http://www.codeh.cl)

[WWW.CONDOMINIOLAFINKA.CL](http://WWW.CONDOMINIOLAFINKA.CL)





**SUBSIDIO  
AUTOMÁTICO DS19**



**WIFI  
ZONAS COMUNES**

**ÁREAS VERDES  
INTERIORES**







CONDOMINIO  
CERRADO



*La Finka*  
PONIENTE







## MASTERPLAN

- CONDOMINIO CERRADO
- PORTERÍA EN ACCESO
- ÁREAS VERDES
- ZONA WIFI
- ESTACIONAMIENTO BICICLETAS
- PLAZA ACTIVA
- JUEGOS INFANTILES
- 9 EDIFICIOS
- LUMINARIAS SOLARES
- LOCALES COMERCIALES
- ESTACIONAMIENTOS ASFALTADOS





# La Finka

## PONIENTE

### ▶ LOS MEJORES BENEFICIOS ASOCIADOS A TU SUBSIDIO DS 19

- Subsidio Automático DS 19 hasta UF 500.
- Subvención y/o premio mensual al dividendo por pago oportuno 10 a 20% de su monto.
- Beneficio no solicita antigüedad ni postulación.

### ▶ TRANQUILIDAD

- Condominio cerrado, acceso controlado, áreas verdes y juegos infantiles interiores privados.
- Estacionamientos asfaltados dentro del condominio.

### ▶ ARQUITECTURA MODERNA

- Aislación térmica EIFS.
- Luminarias exteriores led con paneles solares.
- Termopanel en dormitorios.
- Piso flotante europeo.
- Bodegas.

### ▶ VARIEDAD

- Departamentos de 2 y 3 dormitorios, y de 1 y 2 baños.
- Acceso discapacitados.
- Wifi zonas comunes.

### ▶ UBICACIÓN

- Sector Comercial.
- Conectividad autopistas.
- Locomoción colectiva.







# La Finka

PONIENTE

## Planta Tipo 1

SUPERFICIE	56.05 M2
TERRAZA	1.33 M2*
TOTAL	57.38 M2*

\*Superficies municipales.  
Superficies real terraza 2.66 M2



### NOTA:

En edificio 2 no se incluye ventana pequeña lateral en dormitorio principal.



## Planta Tipo 3

SUPERFICIE	58.6 M2
TERRAZA	1.59 M2*
TOTAL	60.19 M2*

\*Superficies municipales.  
Superficies real terraza 3.18 M2





**NOTA:**

Edificio 6 y 9 incluyen ventana pequeña lateral en dormitorio principal.



# La Finka

PONIENTE

## Planta Tipo 2

SUPERFICIE	56.05 M2
TERRAZA	1.33 M2*
TOTAL	57.38 M2*

\*Superficies municipales.  
Superficies real terraza 2.66 M2

## Planta Tipo 4

SUPERFICIE	62.63 M2
TERRAZA	1.59 M2*
TOTAL	64.22 M2*

\*Superficies municipales.  
Superficies real terraza 3.18 M2





# PLANO UBICACIÓN



# La Finka

PONIENTE

  
CORPORACIÓN DE DESARROLLO HABITACIONAL  
www.cdah.cl  
COMERCIALIZA

*Río Baker*  
INMOBILIARIA  
PROYECTO

Conoce nuestros otros proyectos en [www.inmobiliariariobaker.cl](http://www.inmobiliariariobaker.cl) / Salas de venta y pilotos abiertos



CASABLANCA



QUILLOTA



QUILLOTA



LIMACHE



PLACILLA



VILLA ALEMANA



VILLA ALEMANA

