



# Los Lirios

CONDOMINIO



VIVE TU ESPACIO!

**2 y 3** | Desde **1.560 UF**  
Dorm.

Segunda del sur 1060, Placilla / Valparaíso

Río Baker  
INMOBILIARIA



CORPORACIÓN DE DESARROLLO HABITACIONAL

construyendo el sueño en el país entero  
[www.codeh.cl](http://www.codeh.cl)

[WWW.CONDOMINIOLOSLIRIOS.CL](http://WWW.CONDOMINIOLOSLIRIOS.CL)





SUBSIDIO AUTOMÁTICO DS19



WIFI  
ZONAS COMUNES

ÁREAS VERDES  
INTERIORES







# Los Lirios

CONDOMINIO



Segunda del sur 1060, Placilla / Valparaíso



+ 56 9 7137 1739 / loslirios@inmobiliariariobaker.cl



## MASTERPLAN



- CONDOMINIO CERRADO
- PORTERÍA EN ACCESO
- ÁREAS VERDES
- ZONA WIFI
- ESTACIONAMIENTO BICICLETAS
- PLAZA ACTIVA
- JUEGOS INFANTILES
- 6 EDIFICIOS
- LUMINARIAS SOLARES
- LOCALES COMERCIALES
- ESTACIONAMIENTOS ASFALTADOS



Río Baker  
INMOBILIARIA

PROYECTO:



CORPORACIÓN DE DESARROLLO HABITACIONAL

www.coden.cl

COMERCIALIZA:

\* Las imágenes del proyecto, piloto y plantas de este catálogo, son referenciales, con fines estrictamente ilustrativos. Ley 19.496 y 19.492





## LOS MEJORES BENEFICIOS ASOCIADOS A TU SUBSIDIO DS 19

- Subsidio Automático DS 19 hasta UF 500.
- Subvención y/o premio mensual al dividendo por pago oportuno 10 a 20% de su monto.
- Beneficio no solicita antigüedad ni postulación.



## TRANQUILIDAD

- Condominio cerrado, acceso controlado, áreas verdes y juegos infantiles interiores privados.
- Estacionamientos asfaltados dentro del condominio.



## ARQUITECTURA MODERNA

- Aislación térmica EIFS.
- Luminarias exteriores led con paneles solares.
- Piso flotante europeo.
- Termopanel en dormitorios.
- Bodegas.



## UBICACIÓN

- Conectividad autopistas.
- Sector residencial.
- Locomoción colectiva.



## VARIEDAD

- Departamentos de 2 y 3 dormitorios, y de 1 y 2 baños.
- Acceso discapacitados.
- Wifi zonas comunes.



Segunda del sur 1060, Placilla / Valparaíso



+ 56 9 7137 1739 / loslirios@inmobiliariariobaker.cl



# Los Lirios

CONDOMINIO

ESPACIOS PARA TU FAMILIA

## Planta Tipo 1

SUPERFICIE	53.77 M2
TERRAZA	1.34 M2*
TOTAL	55.11 M2*

\*Superficies municipales.  
Superficies real terraza 2.68 M2



## Planta Tipo 3

SUPERFICIE	58.23 M2
TERRAZA	1.59 M2*
TOTAL	59.82 M2*

\*Superficies municipales.  
Superficies real terraza 3.18 M2



# Los Lirios

CONDOMINIO



Segunda del sur 1060  
Placilla / Valparaíso

## Planta Tipo 2

SUPERFICIE	53.77 M2
TERRAZA	1.34 M2*
TOTAL	55.11 M2*

\*Superficies municipales.  
Superficies real terraza 2.68 M2



## Planta Tipo 4

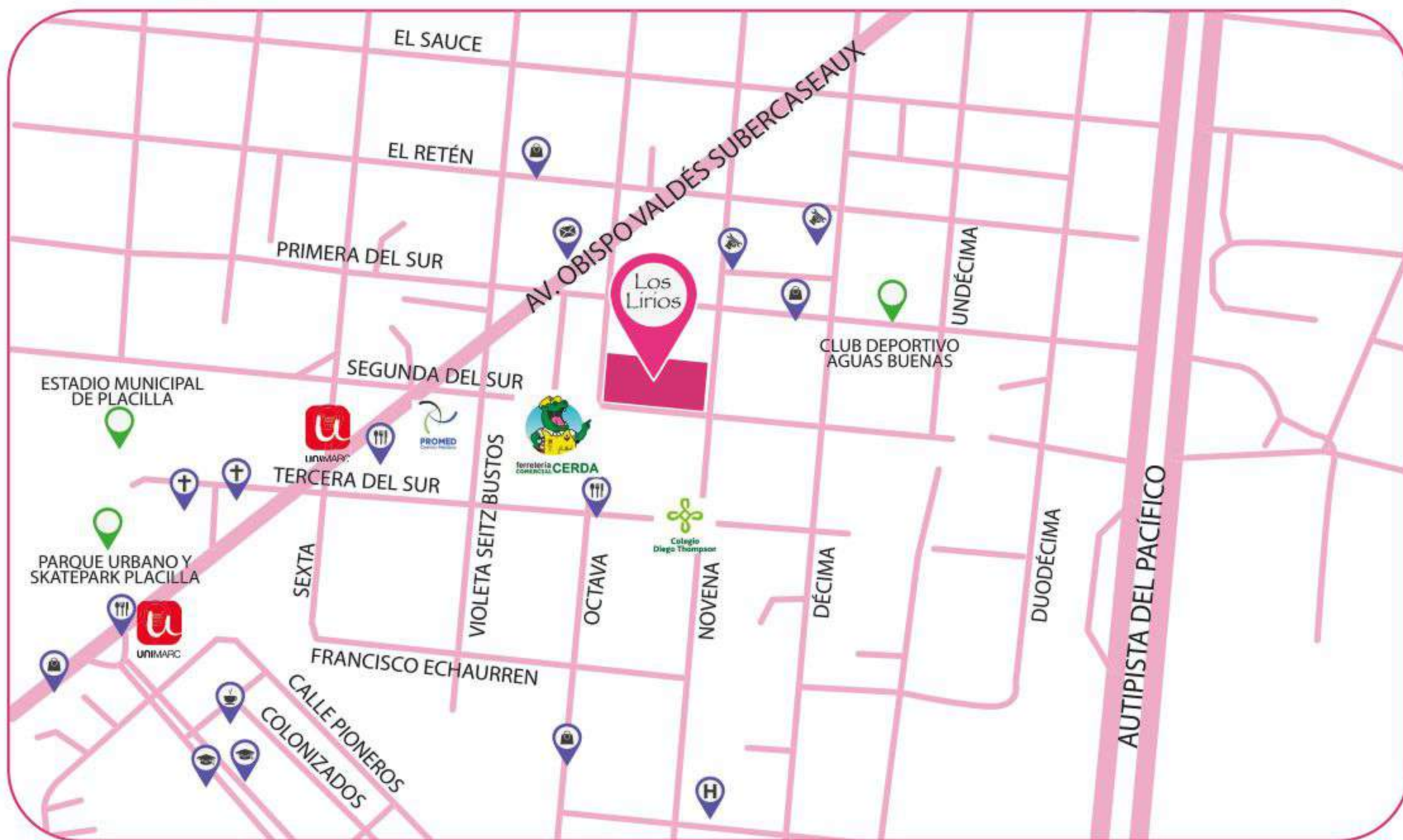
SUPERFICIE	62.63 M2
TERRAZA	1.59 M2*
TOTAL	64.22 M2*

\*Superficies municipales.  
Superficies real terraza 3.18 M2



+ 56 9 7137 1739 / loslirios@inmobiliariariobaker.cl





**CONDOMINIO LOS LIRIOS**

- Sector residencial
- Servicios

- Segunda del sur 1060 Placilla / Valparaíso
- Locomoción cercana
- Cercano supermercados
- Conectividad autopistas



Conoce nuestros otros proyectos en [www.inmobiliariariobaker.cl](http://www.inmobiliariariobaker.cl) / Salas de venta y pilotos abiertos



CASABLANCA



QUILLOTA



QUILLOTA



QUILLOTA



LIMACHE



PLACILLA



VILLA ALEMANA



VILLA ALEMANA