



VILLA ALEMANA



VILLA ALEMANA

EL LUGAR PARA DISFRUTAR CADA DÍA

RIO COCHRANE
CONSTRUCTORA + INMOBILIARIA

 **DS19**
SUBSIDIO AUTOMÁTICO

Subsidio desde **750 UF**





DEPARTAMENTOS

 2 Y 3 DORMS.  1 Y 2 BAÑOS

Condominio Paseo Los Almendros es un proyecto pensado para quienes quieren vivir tranquilos, en un entorno consolidado y bien conectado, sin renunciar a la comodidad del día a día.

Ubicado en el sector de Peñablanca de Villa Alemana, a pasos de supermercados, colegios, strip center y transporte público, este proyecto te permite organizar tu rutina con más tiempo para lo que realmente importa: tu familia.

Departamentos funcionales, áreas comunes pensadas para compartir y un barrio que invita a quedarse, hacen de Los Almendros un lugar ideal para comenzar una nueva etapa.





VILLA ALEMANA

Subsidio desde **750 UF**

DEPARTAMENTOS 2 Y 3 DORMITORIOS

TU HOGAR EN EL **CENTRO DE TODO**

TRANQUILIDAD

- Condominio cerrado.
- Accesos controlados con portería.
- Áreas comunes pensadas para la vida familiar.
- Entorno residencial consolidado.

UBICACIÓN

- Cercano a supermercados y comercio.
- Próximo a colegios y servicios.
- Acceso expedito a Troncal Sur.
- A 15 minutos caminando de estación
- Peñablanca (MERVAL).

TIPOLOGÍAS

- Departamentos de 2 y 3 dormitorios.
- 1 y 2 baños.
- Estar comedor integrado.
- Cocina funcional y logia.

TERMINACIONES

- Piso fotolaminado en recintos secos.
- Cerámica en áreas húmedas.
- Ventanas con buen estándar térmico.
- Espacios bien distribuidos y luminosos.

MASTERPLAN



DISFRUTA VIVIR EN UN **CONDOMINIO CERRADO**

- CONDOMINIO CERRADO
- BODEGAS
- ESTACIONAMIENTO SUPERFICIE Y SUBTERRÁNEOS
- PLAZA DE ENCUENTRO
- ESTACIONAMIENTO BICICLETAS
- JUEGOS INFANTILES
- LUMINARIAS EXTERIORES ÁREAS COMUNES
- LED CON PANELES SOLARES
- PORTERÍA EN ACCESO
- LOCAL COMERCIAL



DEPARTAMENTOS BIEN PENSADOS



DEPARTAMENTOS



Paseo Los
Almendros

VILLA ALEMANA

Espacios diseñados
para entregar comodidad
y **CALIDAD DE VIDA**

 **DS19**
SUBSIDIO AUTOMÁTICO



riocochrane.cl

DEPARTAMENTOS BIEN PENSADOS



Paseo Los
Almendros

VILLA ALEMANA

Detalles que marcan
LA DIFERENCIA

DEPARTAMENTO 2D | 2B



- Superficie Interior: 54,14 M²
- Sup. Terraza: 2,63 M²
- **TOTAL: 56,77 M²**



DEPARTAMENTO 3D | 1B



- Superficie Interior: 56,47 M²
- Sup. Terraza: 3,14 M²
- **TOTAL: 59,61 M²**



DEPARTAMENTO 3D | 2B



- Superficie Interior: 60,65 M²
- Sup. Terraza: 3,14 M²
- **TOTAL: 63,79 M²**



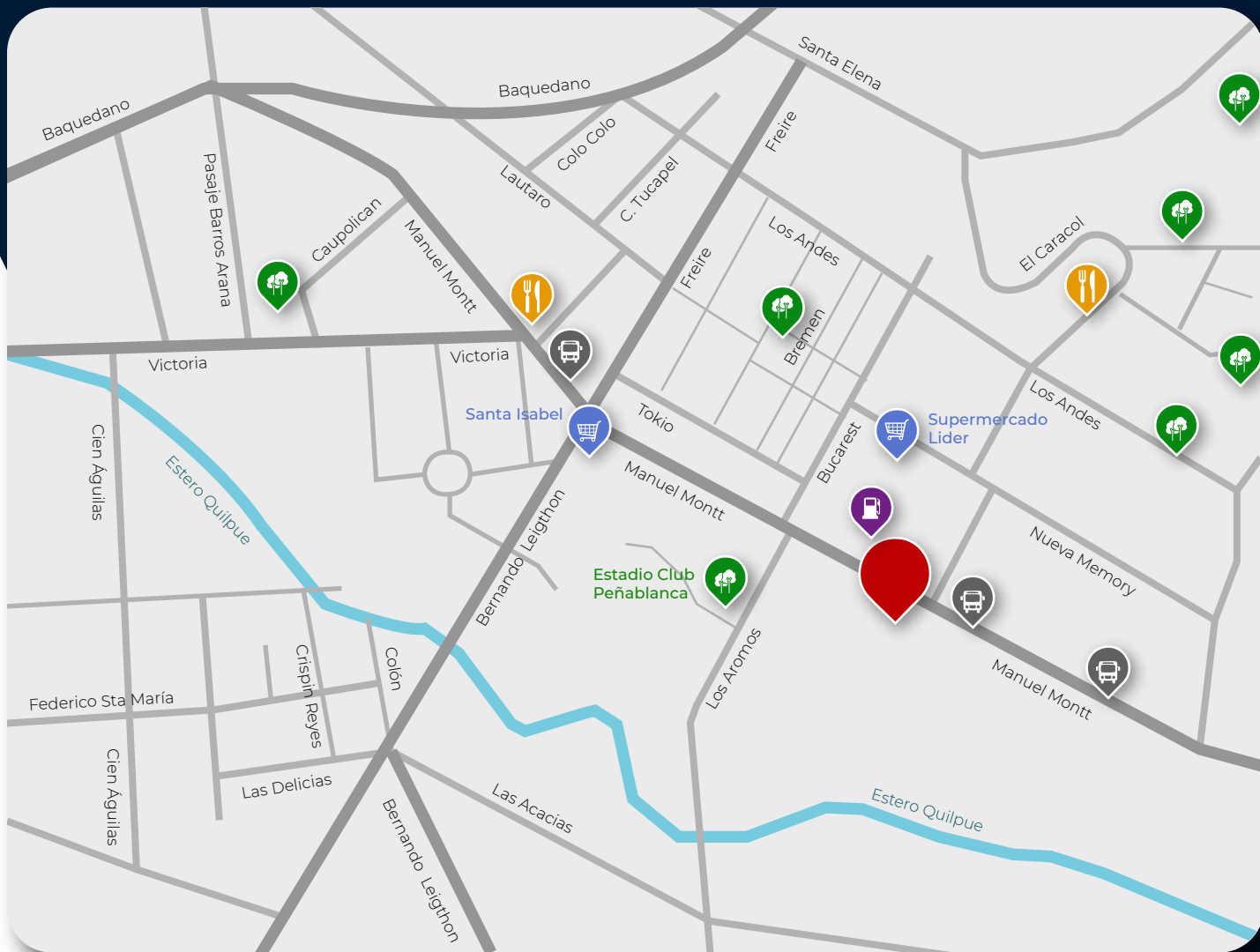


VILLA ALEMANA



VILLA ALEMANA

A PASOS DE TODO



RIO COCHRANE
CONSTRUCTORA + INMOBILIARIA

Dirección Proyecto
Cam. Troncal 795, Villa Alemana, Valparaíso

+56 9 4634 1588



losalmendros@codeh.cl



riocochrane.cl